

Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Polska Wschodnia

## Załącznik nr 4 WZÓR UMOWY

Umowa zawarta w ....., dnia ..... pomiędzy :

**MASKET Piotr Poznański**

**22-400 Zamość, Skokówka, Ogrodnicza 39**

**NIP 922-11-13-523**

reprezentowaną przez Piotra Poznańskiego, właściciela

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

.....  
.....

reprezentowanym przez:

zwanym dalej **Wykonawcą**.

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trakcie postępowania wyboru nr 2/2017/MASKET z dnia 22.09.2017r. realizowanego w ramach projektu „Wdrożenie nowego modelu dystrybucji produktów meblowych dzięki uruchomieniu innowacyjnej usługi sieciowej pod nazwą Wirtualne Salony” realizowanego w ramach Programu Operacyjnego Polska Wschodnia, oś priorytetowa 1 Przedsiębiorcza Polska Wschodnia działanie 1.3 Ponadregionalne powiązania kooperacyjne poddziałanie 1.3.2 Tworzenie produktów sieciowych przez MŚP Strony oświadczają co następuje:

### § 1. Przedmiot.

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest dostawa **75 stoisk ekspozycyjnych**, o parametrach technicznych i według zasad, które zostały szczegółowo określone w ofercie przetargowej **Wykonawcy** oraz w Załączniku nr 3 Wymogi techniczne do Zapytania Ofertowego nr 2/2017/MASKET z dnia 22.09.2017r., a także wykonanie pozostałych świadczeń określonych w treści niniejszej Umowy. Wymienione dokumenty stanowią załączniki do niniejszej Umowy. Ilekroć w Umowie mowa jest o Środki trwałe lub Przedmiocie Umowy bez bliższego oznaczenia, należy przez to rozumieć rzeczy określone powyżej.
2. **Wykonawca** zapewnia, że środki trwałe będą najwyższej jakości, będą spełniać wymagania wynikające z obowiązujących przepisów prawa oraz będą zgodne z obowiązującymi normami i warunkami określonymi w ofertach, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu
3. **Wykonawca** oświadcza, że jest właścicielem środków trwałych wskazanych w ust. 1 posiada prawo swobodnego nimi dysponowania oraz, że środki trwałe nie są dotknięte żadną wadą fizyczną, a także żadną wadą prawną, w szczególności nie są obciążone prawami osób trzecich.
4. Środki trwałe, o których mowa w ust. 1, powinny posiadać trwałe oznaczenia zawierające: nazwę i adres producenta, rok produkcji, ewentualnie numer fabryczny.
5. Strony zgodnie oświadczają, że przeniesienie własności środków trwałych na **Zamawiającego** nastąpi z chwilą podpisania przez Strony protokołu odbioru – bez zastrzeżeń, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy.

Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Polska Wschodnia

6. W ramach niniejszej umowy **Wykonawca** zobowiązany jest do spełnienia na rzecz **Zamawiającego** następujących świadczeń:
  - 1) dostarczenia własnym transportem i na własny koszt i ryzyko środków trwałych do magazynu Zamawiającego przy ul. Strefowej 6 w Zamościu z uwzględnieniem wszystkich wymagań, procedur opisanych w załączniku nr 3 do Zapytania Ofertowego nr 2/2017/MASKET,
  - 2) rozładunku środków trwałych ze środka transportu oraz ich przetransportowania [wniesienia] do pomieszczeń wskazanych przez **Zamawiającego**- na własny koszt i ryzyko,
  - 3) zapewnienia obsługi serwisowej w ramach gwarancji jakości na warunkach określonych w niniejszej umowie
7. Wraz z dostawą środków trwałych, **Wykonawca** zobowiązany jest dostarczyć i wydać **Zamawiającemu** karty gwarancyjne środków trwałych zgodnie ze złożoną ofertą. Wszystkie określone w treści niniejszego ustępu dokumenty winny być sporządzone w języku polskim lub przetłumaczone na język polski.

### § 2. Termin i warunki dostawy.

1. **Wykonawca** zobowiązany jest dostarczyć środki trwałe będące przedmiotem umowy zgodnie z harmonogramem określonym w załączniku nr 3 do Zapytania Ofertowego w terminach oraz zgodnie z przedstawioną ofertą do miejsca spełnienia świadczenia wraz ze wszystkimi dokumentami, określonymi w Umowie, jak również innymi dokumentami, wymaganymi przez przepisy prawa oraz spełnić wszystkie pozostałe świadczenia objęte umową.
2. **Wykonawca** zapewni takie opakowanie środków trwałych, jakie jest konieczne, by nie dopuścić do ich uszkodzenia lub pogorszenia ich jakości w trakcie transportu do **Zamawiającego**.
3. Rodzaj i jakość wymaganego opakowania określa Załącznik nr 3 oraz stosowne normy techniczne, a w przypadku braku takich norm, wszelkie znane **Wykonawcy** okoliczności, dotyczące warunków transportu przedmiotowych środków trwałych do **Zamawiającego**, oraz warunków, jakich można się spodziewać u **Zamawiającego**.
4. Opakowanie musi umożliwiać sprawny rozładunek dostarczonych środków trwałych.

### § 3. Odbiór środków trwałych.

1. Strony zgodnie ustalają, że po każdorazowym dostarczeniu środków trwałych objętych Umową oraz po spełnieniu wszystkich pozostałych świadczeń objętych Umową zostanie przeprowadzony przez Strony ich odbiór, potwierdzony pisemnym protokołem podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli każdej ze Stron. Przedmiotem odbioru będą również dokumenty wymagane postanowieniami niniejszej umowy. Protokół odbioru – bez zastrzeżeń stanowić będzie podstawę do wystawienia przez **Wykonawcę** faktury VAT za dany etap dostawy.
2. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to **Zamawiającemu** przysługują następujące uprawnienia:
  - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia - wyznaczenie Wykonawcy terminu na usunięcie stwierdzonych wad,
  - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają korzystanie ze środków trwałych zgodnie z przeznaczeniem, wówczas **Zamawiający** może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym lub żądać dostarczenia nowego środka trwałego
  - 3) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, lecz umożliwiają korzystanie ze środków trwałych zgodnie z przeznaczeniem, wówczas **Zamawiający** ma prawo do żądania odpowiedniego obniżenia ceny sprzedaży lub dostarczenia nowego środka trwałego.
3. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo do odmowy odbioru środków trwałych w przypadku braku dokumentów, o których mowa w § 1 ust. 7 oraz innych dokumentów wymaganych przez przepisy prawa.

Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Polska Wschodnia

#### § 4. Wynagrodzenie.

1. Za wykonanie Umowy **Wykonawcy** przysługuje wynagrodzenie w kwocie brutto ..... (słownie: .....) za każde dostarczone stoisko.  
Wskazana wyżej kwota zawiera podatek VAT w stawce: 23 % tj. .... PLN
2. Wynagrodzenie nie podlega waloryzacji.
3. Wynagrodzenie będzie płatne w następujący sposób:
  - .....- zapłata pośrednia po pierwszej dostawie na podstawie faktury VAT, którą **Wykonawca** będzie uprawniony wystawić najwcześniej z dniem podpisania protokołu odbioru - bez zastrzeżeń, przelewem na rachunek bankowy, wskazany przez **Wykonawcę**, w terminie 21 dni od daty doręczenia **Zamawiającemu** prawidłowo wystawionej faktury VAT. Faktura winna zawierać rozliczenie ewentualnej zaliczki. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia kwotą należności rachunku bankowego **Zamawiającego**.
  - .....- zapłata pośrednia po drugiej dostawie na podstawie faktury VAT, którą **Wykonawca** będzie uprawniony wystawić najwcześniej z dniem podpisania protokołu odbioru - bez zastrzeżeń, przelewem na rachunek bankowy, wskazany przez **Wykonawcę**, w terminie 21 dni od daty doręczenia **Zamawiającemu** prawidłowo wystawionej faktury VAT. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia kwotą należności rachunku bankowego **Zamawiającego**.
  - .....- zapłata pośrednia po trzeciej dostawie na podstawie faktury VAT, którą **Wykonawca** będzie uprawniony wystawić najwcześniej z dniem podpisania protokołu odbioru - bez zastrzeżeń, przelewem na rachunek bankowy, wskazany przez **Wykonawcę**, w terminie 21 dni od daty doręczenia **Zamawiającemu** prawidłowo wystawionej faktury VAT. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia kwotą należności rachunku bankowego **Zamawiającego**.
4. **Zamawiający** oświadcza, że jest zarejestrowanym podatnikiem podatku od towarów i usług.
5. W przypadku nieterminowej płatności należności **Wykonawca** ma prawo naliczyć **Zamawiającemu** odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki.

#### § 5. Gwarancja i rękojmia.

1. **Wykonawca** udziela:
  - ... miesięcznej gwarancji jakości na dostarczone środki trwałe.
  - ... miesięcznej gwarancji na wady powłoki akrylowej wynikające z niewłaściwego połączenia MDF z matą akrylową
  - ...miesięcznej gwarancji na wady w postaci pęcherzy powietrza
  - ...miesięcznej gwarancji na wady w postaci odklejających się obrzeży
  - ... miesięcznej gwarancji na okuciaOkres rękojmi za wady środków trwałych jest równy okresowi udzielonej gwarancji jakości. Udzielona gwarancja jakości i rękojmia za wady oznaczają, że **Wykonawca** ponosić będzie odpowiedzialność wobec nabywców w miejsce **Zamawiającego** za wszelkie wady środków trwałych, jak również za szkody będące następstwem wad środków trwałych.
2. Okres gwarancji jakości i rękojmi za wady poszczególnych środków trwałych rozpoczyna swój bieg od daty pierwszego montażu danego stoiska zrealizowanego w obecności przedstawiciela Wykonawcy zgodnie z procedurą opisaną w Załączniku nr 3 do Zapytania Ofertowego 2/2017/MASKET.
3. Okres zgłaszania reklamacji dotyczących zarysowań lub uszkodzeń mechanicznych wynosi .... dni od daty pierwszego montażu danego stoiska zrealizowanego w obecności przedstawiciela Wykonawcy.

Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Polska Wschodnia

4. Obowiązki gwaranta pełni **Wykonawca**, przy czym wykonanie napraw gwarancyjnych **Wykonawca** może zlecić innemu profesjonalnemu podmiotowi, na własną odpowiedzialność i na własny koszt. W okresie gwarancji jakości **Wykonawca** zobowiązany jest do bezpłatnego usuwania wszelkich zaistniałych wad i uszkodzeń środków trwałych, tj. do bezpłatnej naprawy lub wymiany: podzespołów, elementów wyposażenia, części, które w okresie gwarancji okażą się wadliwe, tj. niepełnowartościowe lub uszkodzone na skutek zastosowania wadliwych materiałów, błędnej konstrukcji, niepełnej sprawności, wadliwego wykonania lub z innych przyczyn. Gwarancją objęte są wady środków trwałych wynikające z wad materiałowych oraz wad wykonania.
5. Strony ustalają, że naprawy w ramach gwarancji jakości i rękojmi za wady wykonywane będą we wskazanym przez **Zamawiającego** miejscu na terenie Polski (koszty dojazdu, wyżywienia i noclegów serwisantów, transportu, materiałów do naprawy, części zamiennych i podzespołów oraz wszelkie inne koszty związane z wykonaniem napraw w ramach gwarancji jakości i rękojmi za wady, obciążają **Wykonawcę**) lub w serwisie wskazanym przez **Wykonawcę** (obowiązek dostarczenia środka trwale do serwisu i dostarczenia po naprawie do **Zamawiającego** wraz z kosztami spoczywa po stronie **Wykonawcy**).
6. Strony zgodnie ustalają, że **Wykonawca** zobowiązany jest do przystąpienia do usuwania wad środka trwale - ujawnionych w okresie gwarancji jakości, w terminie..... dni od zgłoszenia wystosowanego przez **Zamawiającego** za pośrednictwem faksu na numer ..... lub poczty elektronicznej na adres .....
7. **Wykonawca** oświadcza, że okres każdej naprawy gwarancyjnej nie przekroczy ..... dni od dnia doręczenia mu zgłoszenia, o którym mowa w ust. 5 niniejszego paragrafu. Opóźnienie **Wykonawcy** w tym zakresie uzasadniać mogą jedynie zdarzenia stanowiące siłę wyższą.
8. Zdarzenia gwarancyjne dotyczą każdego środka trwałego osobno.
9. W odniesieniu do wymienionych lub naprawionych części lub podzespołów, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dokonania skutecznej naprawy lub zakończenia wymiany. Jeżeli **Wykonawca** nie usunie wad środka trwale we wskazanym powyżej terminie, **Zamawiający** może je usunąć samodzielnie lub zlecić ich usunięcie osobie trzeciej - na koszt i ryzyko **Wykonawcy**.
10. W przypadku rozbieżnych stanowisk, co do istnienia i zakresu wad jakościowych Strony mogą zlecić wykonanie ekspertyzy niezależnemu ekspertowi. Koszty tej ekspertyzy poniesie Strona, której stanowiska nie potwierdzi ekspertyza. Gdy Strony w terminie 14 dni nie ustalą osoby wspólnego, niezależnego eksperta, wówczas prawo wyboru eksperta przysługiwać będzie **Zamawiającemu**. W przypadku, gdy wykonana ekspertyza potwierdzi stanowisko **Zamawiającego**, wówczas **Wykonawca** zobowiązany będzie do zwrotu **Zamawiającemu** całości kosztów wykonania ekspertyzy.
11. Dokonanie odbioru środków trwałych zgodnie z postanowieniami Umowy nie zwalnia **Wykonawcy** od odpowiedzialności za roszczenia z tytułu rękojmi lub gwarancji jakości.
12. Bez utraty gwarancji **Zamawiający** może dokonać .... pełnych demontaży pod warunkiem każdorazowego zgłoszenia faktu demontażu na adres mailowy.....
13. Gwarancja na płyty akrylowe nie wymaga żadnych dodatkowych zabiegów konserwacyjnych po dostawie.

#### § 6. Oświadczenia **Wykonawcy**.

1. **Wykonawca** oświadcza, że jest odpowiedzialny względem **Zamawiającego** za wszelkie wady fizyczne i prawne środków trwałych objętych Umową.
2. **Wykonawca** oświadcza i zapewnia, że przysługują mu uprawnienia do zawarcia Umowy i wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z przepisami prawa, z poszanowaniem praw osób trzecich z jakiegokolwiek tytułu, w tym bez naruszania praw ochronnych z zakresu własności przemysłowej.
3. W przypadku złożenia przez **Wykonawcę** niezgodnego z rzeczywistością zapewnienia, zawartego w ust. 2 niniejszego paragrafu, **Wykonawca** zobowiązuje się do naprawienia wszelkich szkód, poniesionych w związku z tym przez **Zamawiającego** lub osoby trzecie.



Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Polska Wschodnia

4. **Wykonawca** niniejszym zwalnia **Zamawiającego** od wszelkich obowiązków świadczenia na rzecz osób trzecich, mogących powstać w przypadku, określonym w ust. 2, w tym od obowiązku zapłaty odszkodowania z tytułu naruszenia praw ochronnych z zakresu własności przemysłowej na rzecz osób uprawnionych z tych praw.

#### § 7. Kary umowne i odstąpienie od Umowy.

1. Niedotrzymanie terminu pierwszej dostawy powoduje wszczęcie następującej procedury:
  - a) przez pierwsze 14 dni naliczona zostanie kara w wysokości 0,2% wynagrodzenia określonego w § 5 ust.1 za każdy dzień zwłoki
  - b) po 14 dniach Zamawiający będzie miał prawo do odstąpienia od umowy i nastąpi utrata wadium złożonego przez **Wykonawcę** w toku procedury wyboru.  
W przypadku dotrzymania terminu dostawy wadium jest zwracane niezwłocznie.
2. Ponadto Strony ustanawiają dodatkową odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy w formie kar umownych określonych w ust. 3 poniżej.
3. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** kary umowne :
  - a) za zwłokę w wykonaniu drugiej i trzeciej dostawy w wysokości 0,2% wynagrodzenia określonego w § 5 ust.1 za każdy dzień zwłoki,
  - b) w przypadku opóźnienia się przez **Wykonawcę** z usuwaniem wad stwierdzonych w trakcie odbioru i w ramach gwarancji jakości w stosunku do terminów, określonych odpowiednio w § 3 ust. 2 pkt.1 i w § 3 ust. 7 Umowy, w wysokości 0,1% wynagrodzenia określonego w § 5 ust.1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w usunięciu wad.
  - c) W przypadku opóźnienia z interwencją serwisową lub obecnością przedstawiciela Wykonawcy podczas któregośkolwiek z pierwszych montażi dodatkowo dają prawo do naliczania przez **Zamawiającego** kary umownej w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki.
  - d) z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn występujących po stronie **Wykonawcy** w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 5 ust.1
3. Strony zgodnie ustalają, że odstąpienie od Umowy przez **Zamawiającego** i obciążenie **Wykonawcy** karą umowną, określoną w ust. 2 lit. c , nie pozbawia **Zamawiającego** prawa do naliczenia kar umownych również na podstawie ust. 2 lit.a i b niniejszego paragrafu.
4. W przypadku poniesienia przez **Zamawiającego** szkody przewyższającej wartość zastrzeżonej kary umownej oraz w innych wypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez **Wykonawcę**, **Zamawiający** może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu Cywilnego, przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
5. W przypadku zwłoki w terminowej zapłacie należności za wykonanie Umowy, **Wykonawca** będzie upoważniony do naliczenia **Zamawiającemu** odsetek za zwłokę w wysokości ustawowej.

#### § 8. Podwykonawcy.

**Wykonawca** nie może wykonywać swego zobowiązania za pomocą takich osób trzecich, które spełniają przesłanki określone w art.24 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2010r. nr 113, poz.759, z późn.zm.) i są wykluczone z ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego. Zawinione naruszenie w/w postanowień stanowi podstawę do odstąpienia od umowy przez **Zamawiającego**.

#### § 9. Zmiany umowy.

1. Zmiany umowy będą mogły nastąpić w wymienionych niżej okolicznościach:

Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Polska Wschodnia

a) Zaistnienia, po zawarciu umowy, przypadku siły wyższej, przez którą na potrzeby niniejszego warunku, rozumieć należy zdarzenie zewnętrzne wobec łączącej strony więzi prawnej:

- o charakterze niezależnym od stron,
- którego strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem umowy,
- którego nie można uniknąć ani któremu stronie nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, której nie można przypisać drugiej stronie.

Za siłę wyższą warunkującą zmianę umowy uważać się będzie w szczególności: powódź, pożar, inne klęski żywiołowe, nagłe załamania warunków atmosferycznych, nagłe przerwy w dostawie energii elektrycznej.

b) Zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia stron,

c) Powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez strony,

d) Zaistnienia okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności spowodowanych sytuacją finansową, zdolnościami płatniczymi lub warunkami organizacyjnymi bądź okolicznościami, które nie były możliwe do przewidzenia w momencie zawarcia umowy - zmianie mogą ulec termin realizacji umowy bądź terminy wynikające z harmonogramów płatności,

e) Zmiana w zakresie technologii - jeżeli dostarczany sprzęt będzie spełniał warunki wymagane dla realizacji zamówienia,

f) Zmiana terminów realizacji zamówienia z przyczyn zależnych od Wykonawcy, jeżeli Zamawiający wyrazi zgodę,

g) Gdy zaistnieje inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy, zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia - Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy, w szczególności w zakresie zmiany przedmiotu zamówienia, terminu realizacji..

#### § 10. Siła wyższa.

Od obowiązków wynikających z Umowy Strony mogą być zwolnione w przypadku zaistnienia okoliczności nieprzewidzianych, niezależnych od woli stron, którym strona nie mogła zapobiec przy dołożeniu należytej staranności (siła wyższa), i które nastąpiły po zawarciu Umowy, uniemożliwiając jej wykonanie w całości lub części. O zaistnieniu okoliczności uznanych za siłę wyższą strony są zobowiązane niezwłocznie powiadomić drugą stronę w formie pisemnej pod rygorem nieważności. W przypadku gdyby te okoliczności trwały dłużej niż 30 dni, każda ze stron ma prawo do rozwiązania Umowy w formie pisemnej ze skutkiem natychmiastowym bez obowiązku zapłaty odszkodowania drugiej stronie.

#### § 11. Postanowienia końcowe.

1. Cesja wierzytelności, przysługujących **Wykonawcy** od **Zamawiającego** z tytułu wykonania Umowy, może nastąpić jedynie za uprzednią pisemną zgodą **Zamawiającego**, pod rygorem nieważności cesji.
2. Obowiązki dotyczące odzysku i recyklingu odpadów opakowaniowych i poużytkowych leżą po stronie **Wykonawcy**.
3. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy postanowień Umowy, poza przypadkami uzasadnionymi obowiązkami wynikającymi z przepisów prawa
4. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej Umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.



Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Polska Wschodnia

5. Ewentualne spory mogące powstać w związku z Umową rozstrzygane będą przez właściwy dla **Zamawiającego** rzeczowo i miejscowo sąd powszechny
6. Zmiany i uzupełnienia do niniejszej Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności
7. Wszelkie załączniki stanowią integralną część niniejszej Umowy.
8. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA**